

**ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 39532/01/Β/97/338(00) / ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 002829401000**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
<b>B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	250,889.62	249,802.67	1,086.95	250,489.59	247,422.67	3,066.92
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστ. περιόδου	542,775.91	542,775.91	0.00	542,775.91	542,775.91	0.00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1,921,485.67	1,818,115.68	103,369.99	1,921,485.67	1,777,119.03	144,366.64
	<u>2,715,151.20</u>	<u>2,610,694.26</u>	<u>104,456.94</u>	<u>2,714,751.17</u>	<u>2,567,317.61</u>	<u>147,433.56</u>
<b>Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Ανώματες ακινητοποιήσεις</b>						
5. Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	278,905.30	276,876.37	2,028.93	279,220.24	276,349.36	2,870.88
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	8,270,415.95	0.00	8,270,415.95	8,270,415.95	0.00	8,270,415.95
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	14,592,843.46	11,050,411.96	3,542,431.50	17,248,243.52	11,054,383.07	6,193,860.45
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	10,311,128.66	8,674,649.94	1,636,478.72	10,294,753.49	8,499,582.53	1,795,170.96
5. Μεταφορικά μέσα	207,344.80	152,402.50	54,942.30	200,544.68	147,192.08	53,352.60
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1,654,708.69	1,588,842.60	65,866.09	1,634,429.95	1,561,186.46	73,243.49
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβ.	2,027,657.96	0.00	2,027,657.96	0.00	0.00	0.00
	<u>37,064,099.52</u>	<u>21,466,307.00</u>	<u>15,597,792.52</u>	<u>37,648,387.59</u>	<u>21,262,344.14</u>	<u>16,386,043.45</u>
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (Γ+II)	<u>37,343,004.82</u>	<u>21,743,183.37</u>	<u>15,599,821.45</u>	<u>37,927,607.83</u>	<u>21,538,693.50</u>	<u>16,388,914.33</u>
<b>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		138,723.89			52,723.89	
<b>Μειών:</b> Προβλέψεις για υπομνήσεις		<u>34,723.89</u>	<u>104,000.00</u>		<u>34,723.89</u>	<u>18,000.00</u>
			<u>81,026.70</u>			<u>76,932.05</u>
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις						<u>94,932.05</u>
			<u>15,784,848.15</u>			<u>16,483,846.38</u>
Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+II+III)						
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>						
<b>I. Αποθέματα</b>						
1. Εμπορεύματα			116,903.18			165,842.24
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη οσκευασίας			2,068.50			1,944.45
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			<u>96,466.10</u>			<u>171,100.54</u>
			<u>215,437.78</u>			<u>338,887.23</u>
<b>II. Απαιτήσεις</b>						
1. Πελάτες	10,696,929.03			15,534,196.29		
<b>Μειών:</b> Προβλέψεις	<u>1,270,680.40</u>		<u>9,426,248.63</u>	<u>1,715,880.85</u>		<u>13,818,315.44</u>
3. Γραμμάτια εισπρακτέα (στο χαρτοφυλάκιο)			711,448.98			773,488.97
3α. Γραμμάτια σε καθυστέρηση			447,891.70			
3β. Επταετές εισπρακτέες			51,788.71			59,668.65
3γ. Επταετές σε καθυστέρηση			4,261.12			
10. Επισφαλείς-Επιδοκίμια πελάτες και χρεώστες			436,489.26			437,852.10
11. Χρεώστες διάφοροι			1,012,116.10			744,968.71
12. Λογισμίοι διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			19,690.19			69,908.22
			<u>12,109,734.59</u>			<u>15,904,202.09</u>
<b>III. Χρεόγραφα</b>						
1. Μετοχές	75,071.28			917,178.90		
<b>Μειών:</b> Προβλέψεις για υπομνήσεις	<u>70,991.28</u>		<u>4,080.00</u>	<u>209,048.90</u>		<u>708,130.00</u>
<b>IV. Διαθέσιμα</b>						
1. Ταμείο			12,278.87			12,383.09
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>2,701,850.67</u>			<u>1,171,022.62</u>
			<u>2,714,129.54</u>			<u>1,183,405.71</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+III+IV)			<u>15,043,381.91</u>			<u>18,134,625.03</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΙ</b>						
1. Έξοδα επόμενης χρήσεως			10,006.59			746.12
3. Λοιποί μεταβατικοί λογισμίοι ενεργητικού			<u>3,219.22</u>			<u>828.28</u>
			<u>13,225.81</u>			<u>1,574.40</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)</b>			<u><b>30,945,912.81</b></u>			<u><b>34,767,479.37</b></u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			717.13			717.13
2. Χρεωστικοί Λογισμίοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			7,900,375.64			7,900,375.64
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			<u>535,857.20</u>			<u>329,149.12</u>
			<u><b>8,436,949.97</b></u>			<u><b>8,230,241.89</b></u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
<b>A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
<b>I. Μετοχικό Κεφάλαιο</b> (520.000 μετοχές των € 30,17)		
1. Καταβλημένο	15,688,400.00	15,688,400.00
<b>II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο</b>	375,790.70	375,790.70
<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων</b>		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	259,463.62	259,463.62
<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
1. Τακτικό αποθεματικό	794,938.92	774,638.92
1α. <b>Μειών:</b> Ζημία από πώληση ή υποτίμηση συμμετοχών και χρεογρ. προς συμψηφισμό	(6,824,353.07)	(6,480,103.96)
3. Ειδικά αποθεματικά	1,757.15	1,757.15
	<u>(6,027,657.00)</u>	<u>(5,703,707.89)</u>
<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	12,017,226.57	11,599,989.01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (A+II+III+IV+V)	<u>22,313,223.89</u>	<u>22,219,935.44</u>
<b>B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ</b>		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	351,105.53	351,105.53
2. Λοιπές προβλέψεις	<u>800,000.00</u>	<u>800,000.00</u>
	<u>1,151,105.53</u>	<u>1,151,105.53</u>
<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Ομολογιακά δάνεια	450,000.00	1,050,000.00
<b>II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
1. Προμηθευτές	3,292,160.72	7,092,170.04
2α. Επιταγές πληρωτέες	17,594.77	1,994.77
4. Προκαταβολές πελατών	382,723.30	65,789.95
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	356,027.65	563,450.26
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1,333,546.10	1,312,804.46
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	600,000.00	600,000.00
10. Μερήματα πληρωτέα	314,288.42	123,303.83
11. Πιστωτές διάφοροι	723,057.61	556,463.22
	<u>7,021,398.57</u>	<u>10,315,976.53</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+II)	<u>7,471,398.57</u>	<u>11,365,976.53</u>
<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΙ</b>		
2. Έξοδα χρήσεως δευλευμένα	3,868.43	24,145.48
3. Λοιποί μεταβατικοί λογισμίοι παθητικού	<u>6,316.39</u>	<u>6,316.39</u>
	<u>10,184.82</u>	<u>30,467.35</u>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ)</b>	<u><b>30,945,912.81</b></u>	<u><b>34,767,479.37</b></u>
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	717.13	717.13
2. Πιστωτικοί Λογισμίοι εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	7,900,375.64	7,900,375.64
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	<u>535,857.20</u>	<u>329,149.12</u>
	<u><b>8,436,949.97</b></u>	<u><b>8,230,241.89</b></u>

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** «Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992, στη χρήση 2012.»

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Κύκλος εργασιών (Έσοδα από παροχή υπηρεσιών)			12,134,765.78		
<b>Μειών:</b> Κόστος πωλήσεων			<u>10,021,543.24</u>			<u>12,937,638.19</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2,113,222.54			5,770,592.69
<b>Πλέον:</b> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			<u>49,707.72</u>			<u>56,164.93</u>
Σύνολο <b>ΜΕΙΟΝ:</b>			<u>2,162,930.26</u>			<u>5,826,757.62</u>
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		721,267.76			944,944.31	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		<u>58,042.92</u>	<u>779,310.68</u>		<u>60,816.28</u>	<u>1,005,760.59</u>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως <b>ΠΛΕΟΝ:</b>			<u>1,383,619.58</u>			<u>4,820,997.03</u>
1. Έσοδα συμμετοχών	11,478.35			935.00		
3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρεογράφων	0.00			104,333.40		
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	<u>6,404.97</u>	17,883.32		<u>6,426.84</u>	111,695.24	
<b>Μειών:</b>						
1. Προβλέψεις υπομνήμ. συμμετ. & χρεογράφων	0.00			179,501.51		
2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών & χρεογράφων	<u>346,717.27</u>		<u>(346,626.15)</u>	<u>32,730.62</u>		<u>(135,617.43)</u>
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	<u>17,792.20</u>	<u>364,509.47</u>	<u>1,036,993.43</u>	<u>35,080.54</u>	<u>247,312.67</u>	<u>(135,617.43)</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / (ζημιές) ) εκμεταλλεύσεως <b>ΠΛΕΟΝ:</b> Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	6,563.65			1,907.79		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>9,940.80</u>	16,504.45		<u>121.11</u>	2,028.90	
<b>Μειών:</b>						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	28,777.73			189,200.38		
2. Έκτακτες ζημιές	0.00			0.00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>13,897.73</u>					
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0.00	42,675.46	<u>(26,171.01)</u>	2,515,880.85	2,705,081.23	<u>(2,703,052.33)</u>
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα ( κέρδη / (ζημιές) ) <b>ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		1,005,397.05	<u>1,010,822.42</u>		2,082,564.77	<u>1,982,327.27</u>
<b>Μειών:</b> Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		<u>1,005,397.05</u>	<u>0.00</u>		<u>2,082,564.77</u>	<u>0.00</u>
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ( Κέρδη / (Ζημιές) ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>			<u><b>1,010,822.42</b></u>			<u><b>1,982,327.27</b></u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

A. Λειτουργικές δραστηριότητες	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Εισπράξεις από πελάτες	16,101,137.83	14,760,087.34
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	<u>(13,571,364.13)</u>	<u>(14,063,364.08)</u>
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	2,529,773.70	696,723.26
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	<u>(312,491.91)</u>	<u>(595,187.07)</u>
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<u><b>2,217,281.79</b></u>	<u><b>101,536.19</b></u>
<b>B. Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων παγίων και άλλων στοιχείων	(251,433.66)	(128,586.87)
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	(86,000.00)	(842,197.62)
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών, ενσώματων παγίων, άλλων στοιχείων και χρηματοοικονομικών στοιχείων	359,799.99	848,839.71
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων	17,883.32	39,813.97
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>40,249.65</b></u>	<u><b>(82,130.81)</b></u>
<b>Γ. Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	(617,792.20)	(635,080.54)
Πληρωμές μερισμάτων	(109,015.41)	(70,809.52)
<b>Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(726,807.61)</b></u>	<u><b>(7</b></u>